

## מיתקן חשמלי ציבורי בבניין רב-קומות

### מיתקן חשמלי ציבורי בבניין רב-קומות למגורים

**?** השאלות דלהלן מתייחסות למיתקן חשמל ציבורי בבניין רב-קומות: האם מותר להעביר צנרת מסוג "כבה מאליו" מעל תקרת גבס מונמכת בדרך מילוט ב"התקנה חשיפה"?  
 האם מותר להתקין מגשי רשת בהם מותקנים כבלי חשמל מעל תקרה מונמכת במבואות הציבוריים?  
 האם בחניון מותר להתקין באותה תעלה, זה לצד זה, כבלי המזינים את מיתקני החירום וכבלים המזינים את מיתקן החשמל הציבורי שאינו מיתקן החירום?  
 האם תעלה המותקנת בחניון יכולה להיות בנויה ממגש רשת שבתחתיתו מותקנות רצועות פח?

### **!** תשובת הוועדה

בתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ציבורי בבניין רב-קומות), ההגדרה של דרך המילוט היא: "דרך המובילה ליציאה מהמבנה, לרבות המעברים המובילים אליה, מכל חלקי הבניין וכן דרך מוצא בטוח כהגדרתה בת"י 921".  
 בהתאם לנקבע בת"י 921, אשר עוסק ב"תגובות בשרפה של חומרי בנייה: דרישות כלליות", דרך מוצא בטוח היא: "דרך יציאה אל מחוץ לבניין, לרבות המעברים אליה מכל אזורי הבניין, והעומדים לרשות הרבים".

בהתאם לנקבע בתקנות התכנון והבנייה:

- "דרך יציאה - דלת או אמצעי אחר שהיציאה לרחוב דרכו היא במישרין ודרך שטח פתוח".
- "דרך מוצא בטוח - דרך יציאה, לרבות המעברים המובילים אליה מכל חלקי הבניין".
- "פרוזדור או מעבר - חלק מבניין המוביל מדלת הכניסה של דירה או חלק אחר מבניין אל חדר מדרגות או דרך יציאה".

מיתקן החשמל בדרך המילוט צריך לעמוד בנדרש בתקנה 12 - "מיתקן בדרך מילוט".

הגדרת דרך מילוט על-ידי רשות הכיבוי (או יועץ הבטיחות) היא הקובעת, ומיתקן החשמל בה צריך לעמוד בנדרש בתקנה 12 כאמור.

המשך בגב הדף

## מיתקן חשמלי ציבורי בבניין רב-קומות

18-16

התקנה של מובל בדרך מילוט, בין התקרה הקונסטרוקטיבית לבין תקרת גבס שאינה פריקה, צריכה לעמוד באחת החלופות המפורטות בתקנה 12:

1. כיסוי בשכבת טיח בעובי 15 מ"מ לפחות.
2. תקרה הגבס תהיה עמידת אש למשך 90 דקות לפחות.
3. ניתן להתקין כבלים או מוליכים בתעלות מפח פלדה הכוללות כיסוי מפח פלדה, או בצנרת פלדה.
4. ניתן להתקין בהתקנה גלויה מובל עמיד אש למשך 30 דקות לפחות כנדרש בתקן הגרמני DIN 4102/12, רק אם הוא משרת את דרך המילוט בלבד.

מערכת אספקת החשמל לזינת מיתקן החירום צריכה לעמוד בנדרש בתקנת משנה 13(ו) לתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ציבורי בבניין רב-קומות), בה נקבע:

*"מערכת אספקת חשמל המשמשת לזינת מיתקן חירום, לרבות אופן התקנתה ואבזריה, תהיה בהתאם לנדרש בתקן הגרמני DIN 4102/12, כך שיובטח תיפקודה למשך הזמן הנדרש".*

תקנות החשמל מחייבות את תיפקודו של מיתקן החירום גם בשריפה למשך פרק זמן של 30 או 90 דקות, בהתאם לעניין. התקנות אינן מחייבות התקנת כבלי חשמל חסיני אש בתשתיות (תעלות, סולמות, פירים) נפרדות, והדבר נתון לשיקול דעתו של המתכנן, ובלבד שתובטח עמידות האש כנדרש.